

MOTIONER TILL ÅRSSTÄMMAN

1

Lämna in din motion senast den 21/3 2021.

Årsstämmen hålls den 28/6 2021 enligt rådande restriktioner.

223

Lägenhetsnummer

Rosina Gustavsson
070-496 91 09
Underskrift och namnförtydligande

Vad har hänt? D
Hela föreningens tillgångar
Vid inloppet
Där är stora salar eller mindre
Ett telefonat med sakkunskaper
Bekräfts till förförhöring
Tack

Björn

Björn

Lämna motionen i brevlådan vid föreningskontoret.

Årsredovisningen finns inom kort tillgänglig på expeditionen.

STYRELSEN BRF DOMHERREN NR1

Styrelsens förslag till svar på motion 1:

10A

Bifall.

Styrelsen får i uppdrag att starta uppfräschning av källargången i hus 2.

MOTIONER TILL ÅRSSTÄMMAN

2

Lämna in din motion senast den 21/3 2021.
Årsstämma hålls den 28/6 2021 enligt rådande restriktioner.

16

Lägenhetsnummer

Se separat blad

Pat K

.....
Robin Persner

Underskrift och namnförtydligande

Lämna motionen i brevlådan vid föreningskontoret.

Årsredovisningen finns inom kort tillgänglig på expeditionen.

STYRELSEN BRF DOMHERREN NR1

Motion 1

Ordningsregler

Jag såg i en gratistidning för innehavare av bostadsrätter att det är mycket bra om bostadsrätsföreningar har skriftliga ordningsregler. Det underlättar både för bostadsrätsinnehavaren och för styrelsen för föreningen. Vid tvister kan båda parter förhoppningsvis se vad som gäller. I tidningsartikeln angavs att motståndare till dylika föreskrifter ofta angav att de inte behövs om alla använder ”sunt förfnuft”. Artikelförfattaren angav att ”sunt förfnuft” inte alltid tolkas på samma sätt bl a med hänsyn till det mångkulturella samhället som idag existerar.

Om skriftliga ordningsregler redan finns slår jag in öppna dörrar och styrelsen kan hänvisa till dem. Om inte önskar jag att föreningens styrelse i varje fall överväger att skriva sådana. Obs jag har inte upplevt några ordningsproblem så yrkandet har jag gjort i förbyggande syfte.

Motion 2

Laddstolpar/laddstation

Jag undrar om styrelsen har funderat och eventuellt planerat för det växande antalet elbilars möjlighet att ladda sina batterier när fordonen använder föreningens parkeringsplatser. Antalet elbilar kommer att öka – många elbilar har sålts under år 2020 och Volvo har sagt att de från och med 2030 endast kommer att tillverka personbilar med eldrift.

Den här frågan är komplex t ex finns det tillräckligt kraftiga elledningar för att sätta upp laddstolpar, vem står för investeringenkostnader, skall fordonsägaren ha ett eget avtal för betalning av ström m m.

Vidare tror jag att värdet på och intresset för lägenheterna inom föreningen kommer att öka om laddmöjlighet för elbil finns.

Mitt yrkande är att styrelsen undersöker vilka möjligheter som föreligger för att få möjlighet för lägenhetsinnehavare som är elbilsägare att kunna ladda sina fordon på ett bekvämt sätt.

Styrelsens förslag till svar på motion 2:

Bifall.

1. Bostadsrättsföreningens ordningsregler finns på hemsidan

www.brfdömerren1.se

Kan hämtas i pappersform på expedition.

2. Laddningsplatser för elbilar håller på att anläggas.

MOTIONER TILL ÅRSSTÄMMAN

3

Lämna in din motion senast den 21/3 2021.

Årsstämman hålls den 28/6 2021 enligt rådande restriktioner.

34.....

Romy Andersson
Romy Andersson.....

Lägenhetsnummer

Underskrift och namnförtydligande

Nu är det dags för oss att göra som
bostadsrätterna efter Grindvägen, Tornvägen
och BRF Castor i Baltartorpsbacken.

Bygga ut våra balkonger till Lite större
ute rum så att om man är fler än två
kan sitta ute och äta eller fika rent (vid)
ett bord. Det vore väl bra.

Lämna motionen i brevlådan vid föreningskontoret.

Årsredovisningen finns inom kort tillgänglig på expeditionen.

STYRELSEN BRF DOMHERREN NR1

Styrelsens förslag till svar på motion 3:

Avslag.

Balkonger enligt förslaget är inte möjliga hos oss, eftersom tillfarten till hus 2 och 14 skulle blockeras.